



COMUNE DI SERRADIFALCO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

Pubblicazione Deliberazioni del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale per estratto ai sensi dell'art.6 della L.R. n.11/2015

Anno 2020

N.ro	Data	Oggetto	Estratto	Data pubblicazione dell'estratto
1	25/02/2020	Verifica quantità e qualità aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziario - art. 172 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000-	Dare atto: <ul style="list-style-type: none">- che questo Comune non dispone di aree destinare alla residenza da cedere;- che nel P.I.P. del Comune di c.da Banduto-Acquamara, alla data odierna risultano disponibili sette lotti che possono concedersi in proprietà o diritto di superficie attraverso apposito avviso pubblico da emanarsi per la formazione della relativa graduatoria;- che i lotti L.13 e L.14 del P.I.P., risultano già edificati direttamente dal Comune e che per i relativi opifici ivi realizzati è stata prevista l'alienazione con apposito piano redatto ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008 e s.m.i.;- che con regolamento comunale per la gestione del P.I.P. approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 19 del 4.8.2017 il prezzo di vendita dei lotti viene stabilito in misura uguale a quello delle aree A.S.I. di Caltanissetta, ora IRSAP;- che con D.A. n. 55/GAB del 30.4.2009 il prezzo dei lotti in aree ASI di Caltanissetta è stato stabilito in €. 12,00 al mq. e che, pertanto, il	25/02/2020

Comune di Serradifalco - Pubblicazione Deliberazioni del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale per estratto ai sensi dell'art.6 della L.R. n.11/2015

			<p>prezzo di cessione dei lotti del P.I.P. del Comune resta determinato in €. 12,00 al mq;</p> <p>- che applicando il predetto prezzo unitario all'estensione dei lotti disponibili per l'alienazione si ha un importo complessivo di €. 174.708,00;</p> <p>- che i prezzi di alienazione degli opifici costruiti nei lotti L.13 ed L.14 del P.I.P. indicato nell'ultimo Piano triennale per le alienazioni e valorizzazioni immobiliari approvato, sono, rispettivamente, €. 258.250,50 ed €. 263.146,50 tenuto conto anche dell'estensione dei rispettivi lotti;</p> <p>Di dare mandato al Responsabile dell'Area Finanziaria affinché il provvedimento venga allegato al bilancio di previsione pluriennale 2020-2021-2022.</p>	
2	25/02/2020	Piano Triennale delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2020-2022 art. 58 D.L. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008. Approvazione-	<p>Approvare, il “PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI” a valere per il prossimo triennio 2020-2021-2022, allegato alla deliberazione;</p> <p>Dare atto che, a seguito della deliberazione, gli immobili inseriti nella sola Sezione 1 denominata “PIANO DELLE ALIENAZIONI”, entrano automaticamente a far parte del patrimonio disponibile del Comune, fermo restando che i restanti immobili iscritti nella Sezione 2 denominata “PIANO DELLE VALORIZZAZIONI” continuano a far parte del patrimonio indisponibile dell'ente fino ad espressa e contraria dichiarazione dell'organo comunale competente;</p> <p>Dare atto che contro l'iscrizione di uno o più immobili nel Piano in oggetto è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi restando gli altri rimedi di legge;</p> <p>Dare mandato al Responsabile dell'Area Finanziaria affinché il Piano in oggetto venga allegato al bilancio di previsione pluriennale 2020-2022.</p>	25/02/2020
3	12/06/2020	Approvazione Programma Triennale delle opere pubbliche 2020-2022 ed Elenco Annuale 2020-	<p>Approvare il programma triennale delle opere pubbliche, relativo al periodo 2020/2022 e l'elenco annuale 2020 formati dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 19 del 19.02.2020;</p> <p>Dare atto che il programma, ora approvato, si compone dei seguenti elaborati:</p> <p>Relazione generale Scheda A – quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma Scheda B – elenco delle opere incompiute</p>	15/06/2020

			Scheda C – elenco degli immobili disponibili Scheda D – elenco degli interventi del programma Scheda E – interventi ricompresi nell'elenco annuale Scheda F – elenco interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.	
4	12/06/2020	Approvazione Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2020-2021 - Elenco Annuale 2020-	Approvare il Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2020-2021 - Elenco Annuale 2020. Dare atto che il programma, ora approvato, si compone dei seguenti elaborati: Relazione generale; Scheda A – quadro delle risorse necessarie alle acquisizioni previste dal programma; Scheda B – elenco degli acquisti del programma; Scheda C – elenco degli acquisti presenti nella precedente programmazione biennale (nei casi previsti dal comma 3 dell'art.7 del DM n. 14/2018).	15/06/2020
5	12/06/2020	Approvazione nuova aliquota IMU-	Prendere atto dell'abrogazione della TASI disposta dall'art. 1, commi da 738 a 783 della Legge n. 160/2019 ("Legge di bilancio 2020") e della necessità di adeguare conseguentemente l'aliquota IMU adottata per quanto specificato nel testo integrale della deliberazione; Approvare la nuova aliquota IMU al massimo come per legge.	15/06/2020
6	12/06/2020	Approvazione Bilancio di Previsione 2020/2022-	Approvare il Bilancio di Previsione 2020/2022 che presenta le seguenti risultanze finali: ENTRATE Cassa Anno 2020 Competenza 2020 Competenza 2021 Competenza 2022 € 44.755.684,18 € 44.374.903,83 € 37.047.002,06 € 37.071.898,06 SPESE Cassa Anno 2020 Competenza 2020 Competenza 2021 Competenza 2022 € 44.596.969,60 € 44.374.903,83 € 37.047.002,06 € 37.071.898,06 Fondo di cassa finale presunto € 158.714,58.	15/06/2020
7	29/07/2020	Revisione periodica delle partecipazioni pubbliche detenute al 31.12.2018 (Art. 20 del D. Lgs. 175/2016 TUSP) e al censimento annuale delle partecipazioni e dei rappresentanti (Art. 17 D.L. n. 90/2014)-	Approvare la ricognizione ordinaria delle società partecipate possedute da questo Comune al 31 dicembre 2018 che sono le seguenti: 1) GAL Terre del Nisseno Società Consortile a Responsabilità Limitata - codice fiscale 01859310854 – Quota di partecipazione 2,22%.; 2) ATO Idrico CL6 – Ambito Territoriale Ottimale di Caltanissetta – Forma giuridica: Consorzio – codice fiscale 92039930851 – Quota di partecipazione 1,77%;	29/07/2020

			<p>3) ATO 3 Caltanissetta Provincia Nord – Società per la regolamentazione del servizio di gestione rifiuti – Forma giuridica: Società consortile per azioni - codice fiscale 01897400857 – Quota di partecipazione 4,81%;</p> <p>4) ATO Ambiente CL1 S.p.A. in liquidazione – Forma giuridica: Società per Azioni – codice fiscale 01665600852 – Quota di partecipazione 4,36%;</p> <p>5) Caltanissetta Società Consortile a r.l. – Promozione sviluppo imprenditoriale ed occupazionale – Forma giuridica: Società Consortile a r. l. – codice fiscale e partita IVA 01479900852 - Anno di costituzione 29.12.1997, anno di cessazione 31.12.2012 – in liquidazione dal 03.04.2008 – Quota di partecipazione 0,36%.</p>	
8	05/08/2020	Sostituzione dell'art. 34 del vigente "Regolamento Comunale per i servizi cimiteriali e di Polizia Mortuaria" approvato dal Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale con deliberazione n. 5 del 19 marzo 2015-	<p>Approvare il nuovo testo dell'articolo 34 del "Regolamento comunale per i servizi cimiteriali e di Polizia Mortuaria";</p> <p>Dare atto che il nuovo testo dell'art. 34, ora approvato, sostituisce integralmente quello vigente, approvato dal Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale con deliberazione n. 5 del 19.03.2015.</p>	05/08/2020