

INDICAZIONI FONDAMENTALI

PER DEFINIRE LA PRATICA PER L'AGIBILITA', AI SENSI DELLA'ART. 24 DEL DPR 380/01, E' NECESSARIA ESSENZIALMENTE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:

- ASPETTI STATICI

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' AI SENSI DELL'ART.28 DELLA L.64/74 (SE LE STRUTTURE DI QUALSIASI GENERE SONO STATE REALIZZATE O MODIFICATE DALL'ANNO 2005 IN POI, OVVERO SOLTANTO IL DEPOSITO DEL COLLAUDO STATICO SE ANTECEDENTI AL 2005 (PER LE OPERE IN C.A. O IN FERRO);

QUALORA IL FABBRICATO NON E' STATO MAI DENUNCIATO AL GENIO CIVILE, E' NECESSARIO ARRICCHIRE LA PRATICA DI UN CERTIFICATO DI IDONEITA' STATICA SECONDO IL MODELLO CON IL QUALE DICHIARARE L'IDONEITA' STATICA DEL FABBRICATO;

- ASPETTI IMPIANTI TECNOLOGICI

E' NECESSARIO CONSEGNARE AL COMUNE I CERTIFICATI DI CONFORMITA' DEGLI IMPIANTI PRESENTI NEL FABBRICATO OVVERO LE DICHIARAZIONI DI RISPONDEZA AI SENSI DEL DM 37/08;

EFFETTUARE LA DICHIARAZIONE DEL TECNICO CHE NON ESISTONO ALTRI IMPIANTI ALL'INFUORI DI QUELLI CORRISPONDENTI ALLE DICHIARAZIONI DI CONFORMITA' PRESENTATE;

- ASPETTI CATASTALI

IL FABBRICATO, ALL'ATTO DELLA RICHIESTA O DELLA DICHIARAZIONE DI AGIBILITA' DOVRA RISULTARE REGOLARMENTE ACCATASTATO (ed effettuati eventuali aggiornamenti) E NELLA DICHIARAZIONE FINALE DI AGIBILITA' DOVRANNO ESSERE MENSIONATE TUTTE LE UNITA' CATASTALI E LE RELATIVE CATEGORIE.

LA PERIZIA GIURATA DOVRA' ESSERE CORRISPONDENTE AL MODELLO PREDISPOSTO DAL COMUNE, EVENTUALI MODIFICHE, SE IN DIFETTO, RENDERANNO INCOMPLETA LA DICHIARAZIONE PER CUI SARA' NECESSARIO EFFETTUARE UNA NUOVA PERIZIA INTEGRATIVA.

L'ISTANZA PER IL RILASCIO DELL'AGIBILITA' DA PARTE DEL COMUNE PRESUPPONE I SEGUENTI ONERI:

DIRITTI TECNICI: € 50,00

DIRITTI DI SEGRETERIA: € 8,31

Non necessita la MARCA DA BOLLO (16€) essendo un segnalazione.

Il Comune rilascerà una presa d'atto della SCIA

*I versamenti dovranno essere effettuati in favore della Tesoreria Comunale sul codice IBAN: **IT 62 R 02008 16700 000101201616** con indicazione della causale. In alternativa il versamento potrà essere effettuato a mezzo servizio postale sul C.C.P.: **11797933***